

北海道 ニセコ視察報告



北海道のニセコに視察に行って参りました。ニセコは外国資本による土地買収、不動産買収がかなり進んでいる地域です。2004 年頃から外国資本による不動産買収が始まりましたが、現在も森林や畑が買われ、ものすごいスピードで開発が進んでいます。経済が発展しているから良いと思われるかもしれませんが。



しかし、ニセコの経済活動には、もはや日本人が入る余地がないほどの状況になっています。コンドミニアムを建てるディベロッパーも、デザイナーも、購入する客も、仲介する人たちも、コンドミニアムを管理する管理会社もほとんどが外国資本。

中国や香港系、欧米や豪州、そして最近ではマレーシアやタイなどの東南アジア系資本も多くなっています。



格安で日本人から畑や原生林を買い、コンドミニアムを数棟～数十棟建て、一棟数億円で売っているのです。

そして、原生林を切りひらいて宅地にしていくので、上下水道などのインフラ整備は倶知安町が背負うことに…

数億円規模の支出は小さな町の財政を圧迫していました。

そもそも、外国資本による土地買収を規制する法律がない日本。（自衛隊の周りや離島周囲を規制する法律はあります。）

安全保障上、私は危機感を抱いていますが、法律がない以上、地方で条例を作るのも難しいのが現状です。

歯痒い気持ちですが、現状を目の当たりにし熊本も同様の道を辿らないよう、まずは自分に来ることをやっていきたいと強く感じました。

高井 ちとせ プロフィール

昭和61年1月生まれ。39歳。熊本県菊池市出身。
歯科医師。5歳の息子の子育て中。
2004年熊本ルーテル学院卒業。
2010年福岡歯科大学卒業。卒業後は熊本の歯科医院にて臨床に従事。結婚後は福岡に住むも県政への挑戦を機に熊本に戻る。
県議会での委員会は「教育警察常任委員会」と「海の再生及び環境対策特別委員会」に所属。

高井 ちとせ
事務所

〒862-0926
熊本県熊本市東区保田窪 2 丁目 1-6
アナミビル1階



高井ちとせHP



高井ちとせ
Instagram



SANSEITO