

家賃が高すぎる

緊急提案

持ち家も大変／
都議会議員 米倉春奈の

豊島区の住まいの状況

「住宅政策」
くわしくはこちら

住みつづけられる豊島区に

① 月1万円の家賃補助、 家賃に減税を

- 100万世帯に月1万円の家賃補助を行います。(民間借家の約4割に相当)
- 家賃が所得の2割を超える人に減税します。
(2割を超える部分に最大15%)
例: 年収500～600万円の世帯で
13～15万円の家賃だと年12万円の減税

② 所得に応じた家賃で住める 公的住宅をふやす

- 豊島区の公的住宅は23区平均の5分の1しかありません。
都営住宅は26年間にわたり新規建設ゼロです。
- 都住宅供給公社による住宅を10年で5万戸作ります。
都営住宅を10年で10万戸増やします。

家賃補助と都営住宅の
新設を求める豊島区民
の陳情への各党の態度

共産	自民	公明	都民ファ
賛成	反対	反対	反対

(2024年9月都議会)

③ 固定資産税を軽減する

- 居住部分の床面積が120㎡までの住宅について、固定資産税を2割軽減します。

ひとり暮らし女性・40代

女性の一人暮らしでは、2階以上のオートロックで夜道が暗くない物件でないと不安です。家賃が高くなるので仕方なく狭い部屋に住んでいます。



高齢のご夫婦

家賃が高くて、夫婦で8畳一間と台所の借家です。狭くてとても暮らせません。都営住宅は何度応募しても当たりません。



ひとり暮らし男性・30代

通勤のことを考えて豊島区に引っ越してきましたが、家賃が2万円も上昇。負担が重いです。

要望・声を聞かせて
ください➡米倉春奈
公式LINE

豊島区は
23区で6番目に
家賃が高い！目黒区、
文京区より高い

23区の新築
マンション価格

23区の家賃

10年で
1.4倍に

2015 2024 (年)

10年で
1.7倍に

1億181万円

2015 2024 (年)

住宅費の高騰、どうして？

財界のための規制緩和と大型開発、
住宅を投機対象にしたことが原因です。
自民党・公明党・都民ファーストと、
小池都政の失政です。

自民党は毎年、三井不動産から2000万円、大手デベロッパーなどが加盟する不動産協会から4000万円の献金を受け取っています。お金で動く古い政治はもう終わりにしましょう。



米倉春奈

東京都議会議員3期(豊島区選出)

住まいは人権です
生活の土台を守る政治へ転換します

日本
共産党